



COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE



CONSEJO DIRECTIVO 2025 - 2026

Joaquín Tiburcio Galicia
PRESIDENTE
Notaría 17 en Veracruz

Yohan Hillman Chapoy
VICEPRESIDENTE
Notaría 2 en Coatzacoalcos

Gerardo Gil Lastra
SECRETARIO
Notaría 41 en Veracruz

Jaime Cerdán Hierro
PROSECRETARIO
Notaría 25 en Veracruz

Ruth Denisse Archer Álvarez
TESORERA
Notaría 3 en Xalapa

Luis López Constantino
PROTESORERO
Notaría 1 en Tuxpan

José Carlos Cañas Acar
VOCAL ACADÉMICO
Notaría 6 en Acayucan

Ángel Ramírez Bretón
VOCAL DE PROYECTOS
LEGISLATIVOS
Notaría 35 en Emiliano Zapata

María Nora Caballero Verdejo
VOCAL DE MUTUALIDAD
Notaría 4 en Poza Rica

Circular: 032/25

Asunto: Evento Universitario
de Derecho Notarial 2025

A LA COMUNIDAD NOTARIAL DE NUESTRO COLEGIO:

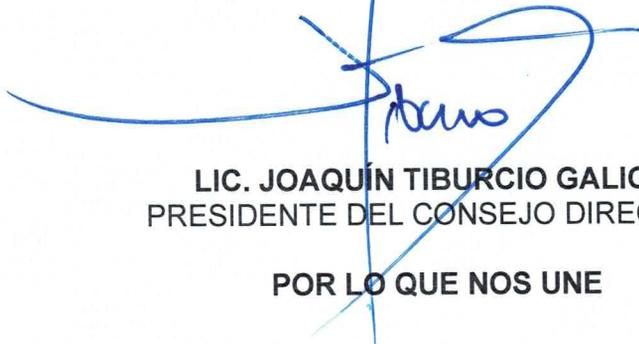
Como parte de la agenda de trabajo tendiente a la formación de las futuras generaciones, les participo que llevaremos a cabo un encuentro universitario en las instalaciones de nuestro Colegio el próximo viernes 23 de mayo, mismo que iniciará a las 11:30 am.

A los participantes les daremos un recorrido por nuestro Colegio y se les dará una plática sobre la función que ejercemos, además se les presentará un caso práctico para su estudio y debate. Adjunto a la presente, la carta invitación respectiva.

Por lo anterior, extendemos la invitación a las notarias y notarios titulares para que nos acompañen en esta especial ocasión.

ATENTAMENTE.

**Xalapa de Enríquez, Veracruz de Ignacio de la Llave;
14 de mayo del año 2025.**



**LIC. JOAQUÍN TIBURCIO GALICIA
PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO**

POR LO QUE NOS UNE



COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE



**ENCUENTRO
UNIVERSITARIO
DE DERECHO NOTARIAL
2025**

CONSEJO DIRECTIVO 2025 - 2026

Joaquín Tiburcio Galicia
PRESIDENTE
Notaría 17 en Veracruz

Yohan Hillman Chapoy
VICEPRESIDENTE
Notaría 2 en Coatzacoalcos

Gerardo Gil Lastra
SECRETARIO
Notaría 41 en Veracruz

Jaime Cerdán Hierro
PROSECRETARIO
Notaría 25 en Veracruz

Ruth Denisse Archer Álvarez
TESORERA
Notaría 3 en Xalapa

Luis López Constantino
PROTESORERO
Notaría 1 en Tuxpan

José Carlos Cañas Acar
VOCAL ACADÉMICO
Notaría 6 en Acayucan

Ángel Ramírez Bretón
VOCAL DE PROYECTOS
LEGISLATIVOS
Notaría 35 en Emiliano Zapata

María Nora Caballero Verdejo
VOCAL DE MUTUALIDAD
Notaría 4 en Poza Rica

Estimado participante:

Es un honor para el suscrito contar con tu visita al Colegio de Notarios del estado de Veracruz de Ignacio de la Llave el próximo 23 de mayo y que nos consideres partícipes de tu formación académica.

Como parte de la dinámica del evento, pongo a tu disposición el siguiente caso práctico que será objeto de estudio y debate en el foro, a fin de que te familiarices con la labor cotidiana de los notarios.

Amelia Baizabal, de 71 años, es una enfermera retirada. Ella vive en el puerto de Veracruz, en la casa que recibió como herencia de sus padres, ubicada en el fraccionamiento Reforma.

Amelia nunca se casó ni tuvo hijos.

Su hermano menor, Alfonso, siempre estuvo a su lado y se preocupó por ella, integrándola en las festividades y reuniones familiares. El único hijo de Alfonso, Constantino, le tiene un especial cariño a su tía y, aún después del fallecimiento de su padre, se ha encargado de que Amelia sea parte de su vida.

En el último año, Amelia ha enfrentado algunas complicaciones de salud relacionadas con la diabetes que padece, lo que ha llevado a que necesite someterse a terapias y adquirir medicamentos costosos. Su único ingreso proviene de la pensión por jubilación que percibe, la cual ya no es suficiente para cubrir sus gastos diarios.

Debido a lo anterior, Amelia, con gran tristeza, tomó la decisión de vender la casa en la que reside y alquilar un lugar más pequeño. Con los ingresos de la venta, podría obtener la liquidez necesaria para continuar con sus tratamientos médicos.

Después de muchas consideraciones, Constantino, consternado por la situación, platicó con su tía y le comentó que si bien no tiene los recursos necesarios para poder comprarle la casa en la que vive en un valor comercial, se compromete a darle una cantidad de dinero de forma mensual para que ella pueda administrarse, sin necesidad de vender el inmueble a un tercero ni de desocupar la casa.

Amelia está muy agradecida con Constantino por todo el apoyo que le ha proporcionado y tiene la intención de asegurarse que la casa de sus padres la reciba Constantino a su fallecimiento.

Espero escuchar tus opiniones y propuesta de solución al tema planteado.

ATENTAMENTE,
Xalapa, Ver., a 14 de mayo de 2025


JOAQUÍN TIBURCIO GALICIA
PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO