



Lic. Isidro Cornelio Pérez

CED. PROF. 1548745 R.F.C. COP1540510M19

NOTARIO PÚBLICO TITULAR Y DEL PATRIMONIO
INMOBILIARIO FEDERAL

NOTARÍA **14** PÚBLICA
LE BRINDA SEGURIDAD Y CERTEZA JURÍDICA

LIC. YOHAN HILLMAN CHAPOY
PRESIDENTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL
ESTADO DE VERACRUZ IGNACIO DE LA LLAVE.
P R E S E N T E

Por este conducto, le hago del conocimiento que ante la fiscalía, presenté un escrito de denuncia, ya que ante esta Notaría presentaron un documento al parecer apócrifo relativo a la escritura pública escritura pública **22,847, volumen 189, de fecha 15 de julio del 2019**, otorgado supuestamente ante la fe de la Licenciada María Margarita Ferat Meza, Titular de la Notaría número Tres de la ciudad de Acayucan, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, en donde supuestamente se llevó a cabo un contrato de cesión de derechos de concesión a título de gratuito, que otorgó la señora LILIANA VENEGAS MARTÍNEZ, representada en ese acto por su apoderado legal la señora ESTHER GÓMEZ RODRÍGUEZ, como parte cedente, y la señora ESTHER GÓMEZ RODRÍGUEZ, por propio derecho, como parte cesionaria, en dicho instrumento me percaté que tenía inconsistencias en su redacción y no contenía las formalidades que marca el artículo 103 de la Ley del Notariado del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, razón por la cual solicité a la Notaría antes señalada, me informara de la existencia del poder y me corroboró que no había sido otorgado ante su fe y no constaba en el protocolo a su cargo.

Anexo al presente lo siguiente:

- 1.- Copia fotostática simple del documento apócrifo ya mencionado en el presente escrito.
- 2.- Oficio de contestación de la Licenciada María Margarita Ferat Meza, Titular Notaría número Tres de la ciudad de Acayucan, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- 3.- Copia fotostática de la denuncia.

Lo anterior es con la finalidad de que tenga usted conocimiento del hecho irregular, que pudiera atentar contra la fe pública.

Sin otro particular reciba un cordial y afectuoso saludo y le reitero mi mas alta consideración.

ATENTAMENTE
Xalapa-Enriquez, Ver; a 02 de agosto del 2019.

LIC. ISIDRO CORNELIO PÉREZ
TITULAR DE LA NOTARÍA 14



C.C.P. Con copia para la Dirección General del Registro Público De La Propiedad y de Inspección y Archivo General de Notarías del Estado de Veracruz Ignacio de la Llave.

José María Mata Número 8 zona centro C.P. 91000
Xalapa de Enriquez Veracruz
E-Mail: notaria14xalapa@hotmail.com

Tel. 8 17 3564
8 41 35 45
8 18 07 64

