



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Política:

Los Notarios Públicos que forman parte de la Asociación Nacional de Notariado Mexicano (ANNM) y que están en el Sistema de FOVISSSTE para formalizar los créditos, deberán, invariablemente, llevar a cabo sus actividades dentro del Sistema Integral de Originación (SIO).

Cualquier acto que realicen fuera del sistema, será nulo.

Este documento explica la operación de los procesos para Notarios dentro del Sistema de Originación de Créditos de Fovissste.

El Sistema Integral de Originación se ubica en la siguiente dirección:

<http://originacion.fovissste.com.mx/Originacion/Originacion.aspx>

Nota: cuando se menciona la palabra “fase”, se hace referencia a cada uno de los pasos que recorren las entidades financieras para operar el crédito. Cuando se menciona la palabra “etapa”, se hace referencia a los pasos que recorren los notarios para realizar sus actividades relacionadas con el crédito Fovissste. Una fase de Fovissste, puede contener una o más etapas de notario.

Los Notarios Públicos o personal designado por ellos, necesariamente deberán utilizar los datos de usuario, contraseña y token asignados por Fovissste.

Pantalla de Inicio en el Sistema Integral de Originación:





ISSSTE

FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda



PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Cuando un usuario entra por primera vez al sistema, le aparece una pantalla con publicaciones importantes, que se han realizado para los usuarios.

Es necesario que lean todos los mensajes publicados, para enterarse de los cambios y avisos pertinentes en la operación de los créditos.

Deben dar click a cada uno de los símbolos del folder de cada mensaje para poder leerlos.

Pantalla Avisos 1era vez

Revisar	No.	Aviso	Publicado
	101	! @aviso tres	20/07/2009 02:54:54 p.m.
	99	! @aviso prueba	20/07/2009 12:33:03 p.m.
	97	! prueba4	10/07/2009 09:47:25 p.m.
	96	! prueba3	10/07/2009 09:47:04 p.m.
	95	! prueba2	10/07/2009 09:45:29 p.m.
	94	! prueba1	10/07/2009 09:30:24 p.m.

Después de leer los mensajes, les aparece esta pantalla inicial, del lado derecho aparece una barra azul que es el menú de pantallas.



ISSSTE

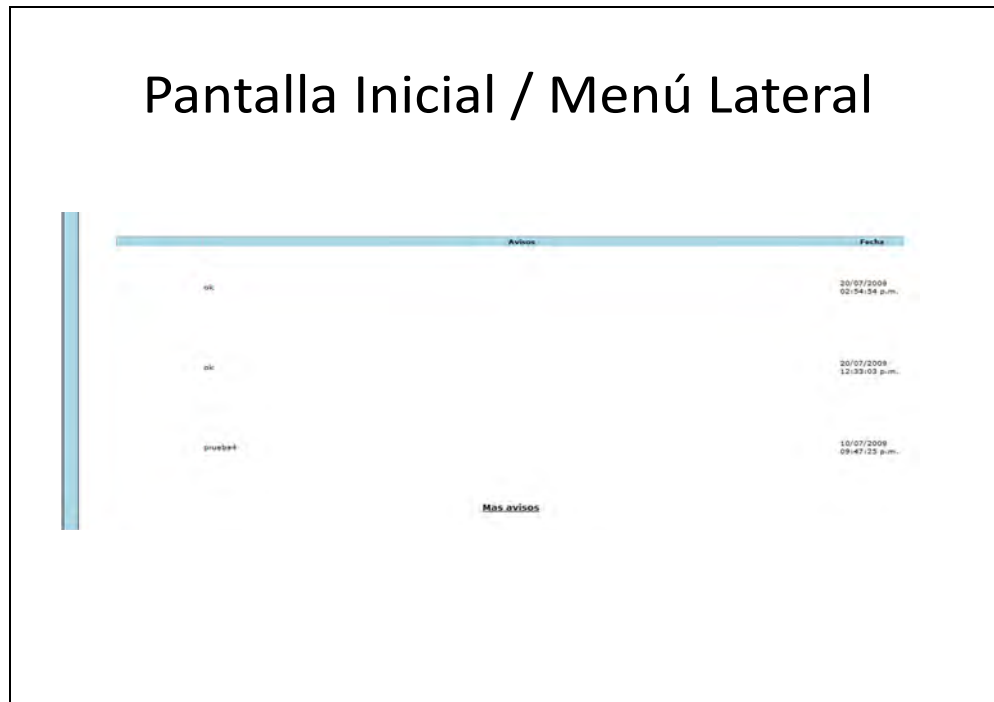
F O V I S S S T E

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



Deben dar click en esa barra para que aparezcan las opciones asignadas.



Los Notarios deberán de llevar a cabo la actualización de los datos registrados en Fovissste.

Esta información se utilizará para la liberación de pagos de gastos de RPP y pago de honorarios.

El notario debe de hacer la actualización de estos datos cada tres meses, para garantizar que es vigente su información y en consecuencia no hay problema con los pagos.

Es necesario hacer esta actualización de datos , para evitar rechazos al dispersar los recursos por la Subdirección de Finanzas, de lo contrario el Notario no podrá ser seleccionable para la asignación de nuevas operaciones de créditos.

La pantalla de actualización de datos, se puede localizar siguiendo esta imagen:



F O V I S S S T E

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



Actualización Datos Notario

En el menú, buscar la sección Notarios



Seleccionar la opción Catálogo Notarios



Aparece esta pantalla con la información actual:

Datos Notario Contacto y Pagos

ORIGINACIÓN

CATÁLOGO DE NOTARIOS ENLACE

De dónde viene:

Nombre completo:

Dirección completa:

Info. Participación:

Nombre y Apellido:

Celular:

Identificación:

Residencia:

Correo Electrónico 1:

Correo Electrónico 2:

Correo Electrónico 3:

Correo Electrónico 4:

Correo Electrónico 5:

Correo Electrónico 6:

Correo electrónico Contacto 2:

Fecha de actualización:



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

El Notario debe tener cuidado con los datos fiscales, y los identificadores de persona física/moral y la facturación de zona fronteriza/resto del país; estos elementos producen cambios en la generación de los pagos de honorarios (IVA del 16% o del 11% y, aplicación de retenciones)

Los datos fiscales, son para pago de gastos y honorarios

ORIGINACIÓN
CATÁLOGO DE NOTARIOS ENLACE

Id Notario Enlace:

Número Notario:

Nombre Notario:

RÚ. Facturación:

Nombre Facturación:

Clave:

Persona/Fiscal:

Provincia:

Nombre Contacto 1:

Puesto Contacto 1:

Teléfono Contacto 1:

Correo Electrónico Contacto 1:

Nombre Contacto 2:

Puesto Contacto 2:

Teléfono Contacto 2:

Correo Electrónico Contacto 2:

Fecha Actualización:

A continuación se presentaran las pantallas de la operación cotidiana de los notarios

Actividades Operación Notarios

- Aceptar/Declinar Expediente
- Validar datos del expediente
- Verificar documentos del expediente
- Programar Fecha Firma
- Confirmar Espera del CLG
- Notificar Firma Escritura y Gastos para RPP
- Notificar entrada al RPP
- Notificar salida del RPP
- Notificar entrega Testimonio a Sofol



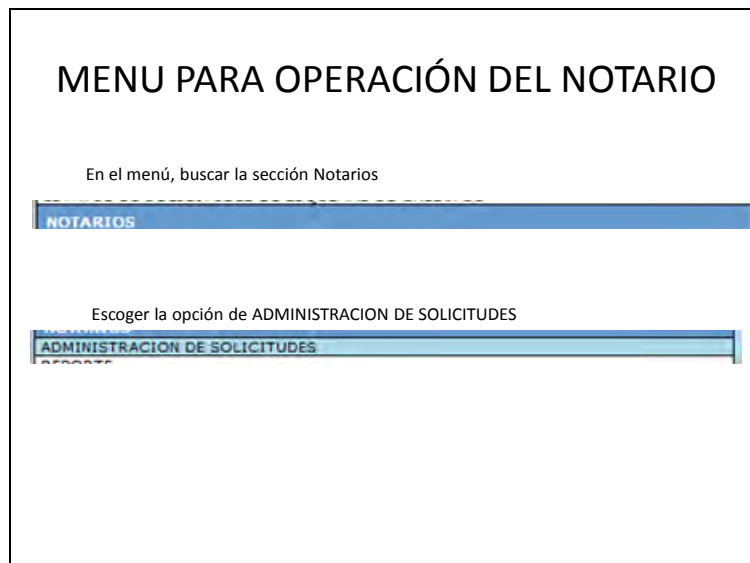
F O V I S S S T E

Fondo de la Vivienda

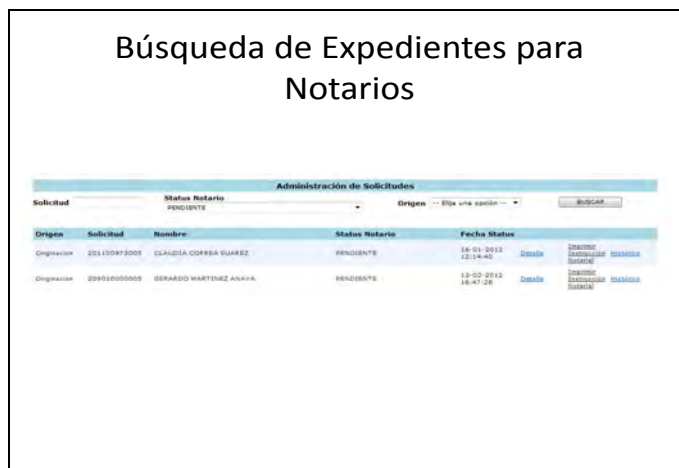
PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



En el sistema existe una pantalla llamada **ADMINISTRACION DE SOLICITUDES**, que es la herramienta de búsqueda de expedientes para las operaciones del Notario:



La pantalla de administración de solicitudes, les permite localizar los expedientes, ya de forma individual o por etapa del expediente.





FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

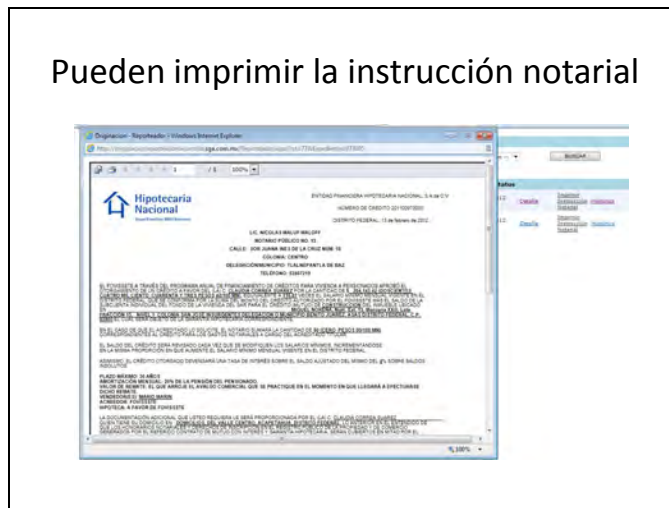
Se presenta una lista de las etapas de operación del Notario, para poder hacer búsquedas generales:

Búsqueda por estatus de operación o por operación específica

Origen	Solicitud	Notario	Fecha	Status	Operación
Origen: 301100973003	DECLARADA POR VIGENCIA PROGRAMACION FINA DECLARADA POR VIGENCIA FINA ESCRITURA	778	14-01-2012 12-14-10	Cancela	Operación: REGISTRAR Operación: CANCELAR
Origen: 209020050003	DECLARADA POR VIGENCIA PROGRAMACION FINA DECLARADA POR VIGENCIA FINA ESCRITURA VALIDADA PRESENCIA DE EN BARRERA DE CERTIFICADO DE GRAVAMEN FIRMADA AUTORIZACION PARA PAGO GASTOS EN PROCESO PAGO GASTOS CONFIRMACION PAGO DE GASTOS PROCESO DE REGISTRO FINALIZADO AUTORIZACION PARA PAGO HONORARIOS EN PROCESO PAGO HONORARIOS 100% CONFIRMACION PAGO HONORARIOS 100% EN PROCESO PAGO HONORARIOS 144 30% CONFIRMACION PAGO HONORARIOS 144 30% ATENCION EN PROCESO PAGO HONORARIOS 288 90% CONFIRMACION PAGO HONORARIOS 288 90%	778	13-02-2012 16-47-28	Orizaba	Operación: REGISTRAR Operación: CANCELAR

Una vez que tienen localizado el expediente a trabajar, pueden hacer la impresión de la instrucción notarial, con el link que dice Imprimir Instrucción Notarial

Pueden imprimir la instrucción notarial



Para operar un expediente es necesario dar click en el link que dice **“Detalle”**



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Lo primero que se realiza es la aceptación o declinación del expediente:

Entrada a operar un expediente (link detalle)

ADMINISTRACION DE SOLICITUDES - CAPTURA

Estado: ACTIVO

Solicitud	209010000005
Nombre / Nombre Conyuge	GERARDO MARTINEZ ANAYA / JACINTA TAPSA TORRES
RFC / RFC Conyuge	MAA8912201X1 / RACD730602
CURP / CURP Conyuge	MAA891220HDFRNR06 / RACD730602HMSMSV03

Datos del notario

Nombre del notario	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
RFC del notario	PEM450405603
Número de la notaría	20
Calle	1A CALLE SUR ORIENTE
Número	8
Colonia	CENTRO
Delegación / Municipio de la notaría	COMITAN DE DOMINGUEZ
Estado	CHIAPAS
Código Postal	30000
Teléfono	963 6221416
Nombre del apoderado de la SOPOL	CAPTURA APODERADO DE LA SOPOL

¿Acepta realizar el trámite de la solicitud?

En caso de declinar el trámite, tiene que indicar el motivo:

En caso de que esta operación no se vaya a aceptar es necesario que el Notario **especifique el motivo** por el cual la va a declinar y dar click en el botón correspondiente **DECLINAR**, de lo contrario no lo dejará continuar.

Cuando declina, debe indicar motivos

ADMINISTRACION DE SOLICITUDES - CAPTURA

Estado: ACTIVO

Solicitud	209010000005
Nombre / Nombre Conyuge	GERARDO MARTINEZ ANAYA / JACINTA TAPSA TORRES
RFC / RFC Conyuge	MAA8912201X1 / RACD730602
CURP / CURP Conyuge	MAA891220HDFRNR06 / RACD730602HMSMSV03

Datos del notario

Nombre del notario	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
RFC del notario	PEM450405603
Número de la notaría	20
Calle	1A CALLE SUR ORIENTE
Número	8
Colonia	CENTRO
Delegación / Municipio de la notaría	COMITAN DE DOMINGUEZ
Estado	CHIAPAS
Código Postal	30000
Teléfono	963 6221416
Nombre del apoderado de la SOPOL	CAPTURA APODERADO SOPOL

¿Acepta realizar el trámite de la solicitud?

En caso de declinar el trámite, tiene que indicar el motivo:

NO SE HAN RECIBIDO LOS DOCUMENTOS DEL CREDITO

Message from webpage: ¿Está seguro de declinar la solicitud?

Cuando se **DECLINA** la operación se hace un cambio de etapa del notario y la entidad financiera es la responsable de dar continuidad al expediente.



F O V I S S S T E

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



Se regresa hacia la entidad financiera con estatus **DECLINADA**

INSTRUCCIÓN NOTARIAL

INSTRUCCIÓN NOTARIAL (FECHA DE FIRMA)

Numero de la solicitud:	20902000003
Nombre del participante:	GERARDO MARTÍNEZ ANAYA
RFC:	MAA06912201E1
CURP:	MAA0691220H0PAA06
Estatus Proceso Notario:	DECLINADA - 13-02-2012 17:04:41 VER HISTÓRICO PROCESO NOTARIOS

Llene los datos que se le solicitan:

Nombre del notario:	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
RFC del notario:	RENV450405EC0
Número de la notaría:	22
Calle:	1A CALLE SUR ORIENTE
Número:	8
Código Postal:	30000
Colonia:	CENTRO
Delegación / Municipio de la notaría:	COMITÁN DE DOMÍNGUEZ

En caso necesario, se puede enviar de nuevo la operación al mismo notario, o pueden seleccionar un nuevo notario (esta actividad le corresponde a la entidad financiera)

Pueden re-enviar ese expediente de nuevo

Fecha Autorización Firma: 19/04/2011

Verificación de Documentos

Documento	Verificar
CEDELA	<input checked="" type="checkbox"/>
IDENTIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>
COMPROBANTE	<input checked="" type="checkbox"/>
TALONARIO	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSTANTE AUTORIZADA	<input checked="" type="checkbox"/>
CARTAS	<input checked="" type="checkbox"/>
PERSONAL	<input checked="" type="checkbox"/>

Message from webpage:

¿Seguro desea Enviar la Información al Notario VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO ?
No se existe posibilidad de corregir datos, no hay aclaraciones, ni regresos de fase.

Nuevamente el expediente queda en espera de aceptación del Notario: **PENDIENTE**



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda



PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Vuelve a quedar en espera de respuesta del notario

INSTRUCCIÓN NOTARIAL

INSTRUCCIÓN NOTARIAL (FECHA DE FIN)

Número de la solicitud:	209010000005
Nombre del participante:	GERARDO MARTINEZ ANAYA
RFC:	MAA86912201R1
CURP:	MAA8691222MDFK9R06
Estatus Proceso Notario:	PENDIENTE - 13-02-2012 17:03:48 VER HISTÓRICO PROCESO NOTARIOS

Llene los datos que se le solicita.

Nombre del notario:	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
RFC del notario:	ENMVA504055C5
Número de la notaría:	20
Calle:	1A CALLE SUR ORIENTE
Número:	6
Código Postal:	90000
Colonia:	CENTRO
Delegación / Municipio de la notaría:	COMTÁN DE DOMÍNGUEZ

El Notario realiza el mismo procedimiento de búsqueda del expediente:

Búsqueda nuevamente del notario

Administración de Solicitudes

Solicitud: 209010000005 Status Notario: Origen:

Origen	Solicitud	Nombre	Status Notario	Fecha Status	Detalle	Historial
Origenación	209010000005	GERARDO MARTINEZ ANAYA	PENDIENTE	13-02-2012 17:03:48	Detalle	Historial

Quando da click en **ACEPTAR**, se le hace una pregunta de confirmación al usuario del notario:



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Aceptación del notario

ADMINISTRACION DE SOLICITUDES - CAPTURA

Estado: ACTIVO REGRESAR

Identificador	20902000005
Nombre / Nombre Conyugue	GERARDO MARTINEZ ABAYA / JACINTA TAPIA TORRES
RFC / RFC Conyugue	MAAG6912201R1 / RACD750602
CURP / CURP Conyugue	MAAG691220HDFRMR06 / RACD750602HDFRMR06

Datos del notario

Nombre del notario	
RFC del Notario	
Número de la notaría	
Calle	
Número	
Colonia	
Delegación / Municipio de la notaría	
Estado	
Código Postal	80000
Teléfono	963 8321416
Nombre del apoderado de la BOPOL	CAPTURA APODERADO BOPOL

¿Acepta realizar el trámite de la solicitud? ACEPTAR DECLINAR

En caso de declinar el trámite, tiene que indicar el motivo:

Después de aceptar el expediente es necesario hacer la revisión de **DATOS** y **DOCUMENTOS** del expediente.

Primero debe de realizar la validación de los **DATOS** que aparecen en el sistema contra los documentos que recibió en el expediente:

Validación de datos del notario

Validación de Datos		Válido	No Válido
Línea de Crédito	ADQUISICION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Modalidad de Crédito	VIVIENDA NUEVA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nombre Titular	GERARDO MARTINEZ ABAYA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CURP Titular	MAAG691220HDFRMR06	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RFC Titular	MAAG691220R1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entidad a Ejercer el Crédito	CHICAPAZ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ubicación de la Vivienda		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Monto a Ejercer Titular		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Notario		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Monto Avaluo	\$50,000.00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dependencia Titular	UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fecha Autorización Firma	19/04/2011	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VALIDAR DATOS

El sistema presenta algunas advertencias al usuario sobre el compromiso que adquiere por validar los **DATOS** del expediente:



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



Advertencia a posibles correcciones al notario

Validación de Datos		Válido	No Válido
Línea de Crédito	ADQUISICION	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Modalidad de Crédito	VIVIENDA NUEVA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Nombre Titular	GERARDO MARTINEZ	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
CURP Titular	AAAG691220HDFRNR06	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
RFC Titular	MAAG691220HDFRNR06	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Entidad a Ejercer el Crédito		<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ubicación de la Vivienda		<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Monto a Ejercer Titular		<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Notario	VICENTE GERARDO PRIGANDI MALDONADO	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Monto Avalúo	350,000.00	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Dependencia Titular	UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Fecha Autorización Firma	19/04/2011	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Message from webpage

Le recordamos que las modificaciones posteriores son por adendum o convenio modificatorio. ¿Desea continuar?

OK Cancel

Es importante señalar que con cada paso que se realiza, ya no es posible regresar a modificar datos o condiciones de etapas anteriores

Una vez validado, ya no se pueden cambiar las marcas a los datos

Validación de Datos		Válido	No Válido
Línea de Crédito	ADQUISICION	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Modalidad de Crédito	VIVIENDA NUEVA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Nombre Titular	GERARDO MARTINEZ	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
CURP Titular	AAAG691220HDFRNR06	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
RFC Titular	MAAG691220HDFRNR06	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Entidad a Ejercer el Crédito	CHIAPAS	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ubicación de la Vivienda	AV LOMAS DE LA MAESTRANZA ORIENTE, NUM. EXT. 666, MANZANA 21, LOTE 1, EDIFICIO N/A, BÓTANO I COMITAN DE DOMINGUEZ COMETAN DE DOMINGUEZ CHIAPAS CP 58337	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Monto a Ejercer Titular	350,000.00	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Notario	VICENTE GERARDO PRIGANDI MALDONADO	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Monto Avalúo	350,000.00	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Dependencia Titular	UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Fecha Autorización Firma	19/04/2011	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Verificación de los **DOCUMENTOS** del expediente:



F O V I S S S T E

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



Verificación de Documentos

Documento	Validado
CECULA DE LA CLAVE UNICA DE REGISTRO DE POBLACION (CURP)	<input checked="" type="checkbox"/>
IDENTIFICACION OFICIAL	<input checked="" type="checkbox"/>
COMPROBANTE DE DOMICILIO	<input checked="" type="checkbox"/>
TALON DE PAGO EN ORIGINAL Y COPIA PARA COTEJO	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSTANCIA AUTORIZADA	<input checked="" type="checkbox"/>
CARTA PARA	<input checked="" type="checkbox"/>

Se hacen advertencias al usuario, por la aceptación de los **DOCUMENTOS**

Advertencia a posibles correcciones al notario

Documento	Validado
CECULA DE LA CLAVE UNICA DE REGISTRO DE POBLACION (CURP)	<input checked="" type="checkbox"/>
IDENTIFICACION OFICIAL	<input checked="" type="checkbox"/>
COMPROBANTE DE DOMICILIO	<input checked="" type="checkbox"/>
TALON DE PAGO EN ORIGINAL Y COPIA PARA COTEJO	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSTANCIA DE SERVICIOS (VERIFICAR O AUTORIZADO)	<input checked="" type="checkbox"/>
CARTA PARA LA ENTREGA RECEPCION DE	<input checked="" type="checkbox"/>

Existe una advertencia muy importante, respecto al **DOCUMENTO: TALÓN DE PAGO**, el cual debe de corresponder a la quincena inmediata anterior o la que corre de la fecha de firma.

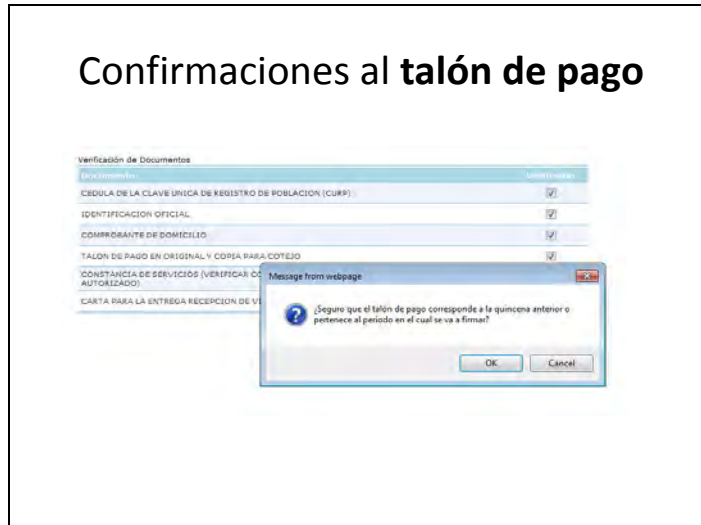


FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

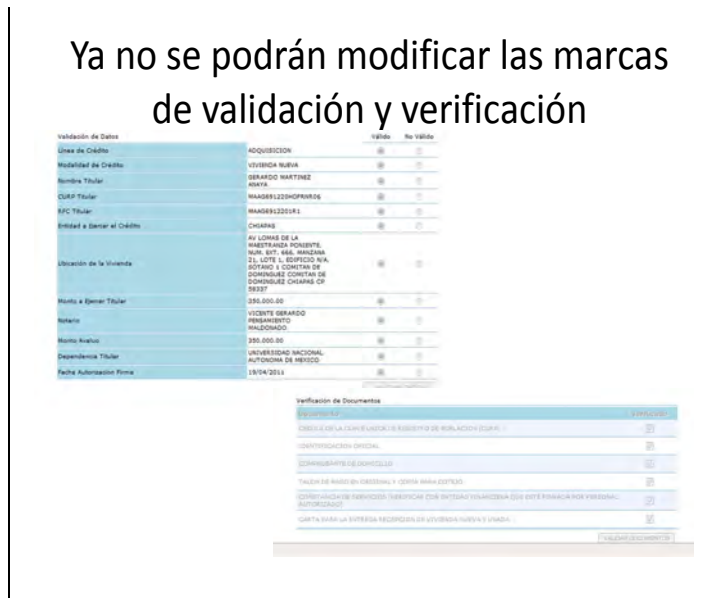
PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Confirmaciones al talón de pago



Una vez validada la **DOCUMENTACIÓN**, no es posible hacer modificaciones a etapas anteriores.

Ya no se podrán modificar las marcas de validación y verificación



PROGRAMACIÓN DE FECHA DE FIRMA:

El Notario lleva a cabo la programación de la fecha de firma, de acuerdo a los tiempos estimados por el mismo.



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Se sugiere hacer comentarios para la programación de la fecha de firma:

Programación de Firma y Comentarios

Fecha programada de firma (dd/mm/yyyy) [] PROGRAMAR FECHA

COMENTARIOS []

Para poder enviar un comentario es necesario presionar el botón enviar.

SE HACE LA PROGRAMACION DE LA FIRMA, A RESERVA DE CONFIRMAR CITA CON EL CONTRATADO

EDITAR

REDESAR

El Notario puede reprogramar la firma de escritura, varias veces.

Para poder reprogramar la firma de escritura, es necesario explicar el motivo de la nueva fecha de firma programada.

En caso de reprogramar, debe indicar motivos

Fecha programada de firma (dd/mm/yyyy) 13/02/2012 PROGRAMAR FECHA

Motivo de Reprogramación de la Fecha de Firma: SE REPROGRAMA LA FECHA, DEBIDO A QUE NO SE TIENE CONFIRMACION DEL CONTRATADO

Después de programar la fecha de firma, el notario debe de hacer la impresión del formato de la **Encuesta de Satisfacción** para presentarlo y requisitar la firma del derechohabiente.

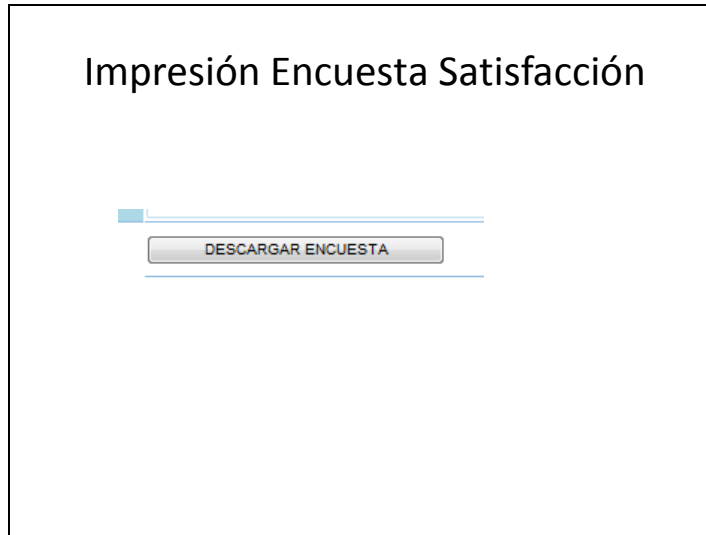


F O V I S S T E

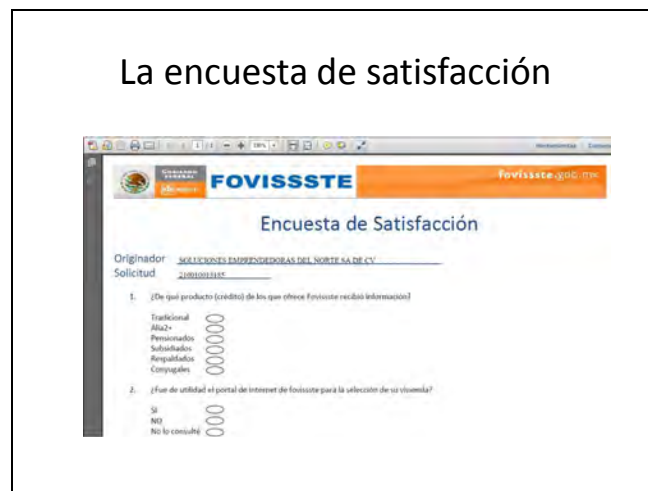
Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Para obtener el formato, deben de hacer clic en el botón llamado **“DESCARGAR ENCUESTA”**



Esta es una muestra de la encuesta de satisfacción:



Una vez lo anterior, el Notario debe de notificar cuando ya esta en espera del Certificado de Libertad de Gravamen (CLG)



F O V I S S S T E

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



Notifica en Espera de CLG

RESULTADO DE FIRMA DE ESCRITURAS:

Cuando se realiza la firma de la escritura, el Notario debe de hacer la notificación del evento en el sistema, junto con la fecha de firma, se deben de registrar los datos de la identificación de la escritura. La fecha de firma es aquella en la cual **todos** los comparecientes firmaron la Escritura Pública y el Notario Público autoriza en DEFINITIVA y da fe.

Debe de capturar el monto correspondiente a los gastos de inscripción al Registro Público de la Propiedad (RPP)

El sistema hace el cálculo automático del monto de gastos, adicionalmente debe registrar el número de recibo y fecha del recibo de los gastos.



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Notifica Firma de Escritura y Gastos de Inscripción al RPP

Fecha de Firma	Esta fecha debe de ser coincidente con la que cierra la escritura, evite cartas "dice - debe decir"
Fecha Real de Firma (dd/mm/yyyy)	
Datos RPP Preliminares	
Número de escritura	
Volumen	
Libro	
Fojas	
Observaciones	
Monto Derechos Calculado	0
Datos Gastos	
Número de recibo gastos	
Fecha recibo gastos (dd/mm/yyyy)	

GUARDAR

Debido a que son datos críticos, se pide confirmación al usuario antes de grabar la información:

Se pide confirmación al usuario

Fecha de Firma	Esta fecha debe de ser coincidente con la que cierra la escritura, evite cartas "dice - debe decir"
Fecha Real de Firma (dd/mm/yyyy)	13/02/2012
Datos RPP Preliminares	
Número de escritura	8701
Volumen	56
Libro	130
Fojas	0
Observaciones	
Monto Derechos Calculado	1,500
Datos Gastos	
Número de recibo gastos	340
Fecha recibo gastos (dd/mm/yyyy)	13/02/2012

GUARDAR

Message from webpage

¿Seguro que desea guardar la información del resultado de firma?

OK Cancel



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda



PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Después de la notificación de la firma, se presenta un aviso al notario sobre el tiempo para entrega del expediente a la Entidad Financiera, toda vez que tiene un plazo de 10 días hábiles para remitirlo al Guarda Valores.

Advertencia sobre días para entrega de la escritura al notario

Le recordamos que la entidad financiera debe hacer entrega del expediente del crédito en 10 días hábiles, favor de entregar a la brevedad la documentación que en ámbito de competencia le corresponde para no detener el pago del crédito.

Para poder enviar un comentario es necesario presionar el botón enviar

Comentarios:

A manera de información general, el Notario puede conocer la etapa en la que esta cualquiera de sus expedientes asignados, mediante la pantalla de **ADMINISTRACION DE SOLICITUDES**. En este ejemplo ya aparece el estatus de FIRMADA.

El notario consulta estatus de firmada

Administración de Solicitudes

Solicitud: 2091000005 Status Notario: --Elija una opción-- Origen: --Elija una opción--

Origen	Solicitud	Nombre	Status Notario	Fecha Status	Acciones
Origen	2091000005	GERARDO MARTINEZ ALAYLA	FIRMADA	13-02-2012 17-12-2011	Inicio Instancia Finaliza Inicio



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda



PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

De la misma manera en cualquier momento, puede consultar el historial de las etapas que se han trabajado en cada expediente, también puede consultar los comentarios de los diversos usuarios que han participado con el expediente.

Notario puede consultar el historial de las etapas

ESTADO	FECHA	USUARIO	ACCIONES	FECHA	USUARIO	ACCIONES
PENDIENTE	12-02-2012		CONSTRUCCION NOTARIAL	146	VICENTE OSORIO	
DECLINADA	17-02-2012		REVISION DE FIRMAS	146	OSORIO VICTOR	
PENDIENTE	17-02-2012		CONSTRUCCION NOTARIAL	146	VICENTE OSORIO	
RESERVA	17-02-2012		REVISION DE FIRMAS	146	OSORIO VICTOR	
VALIDADA	17-02-2012		PROGRAMACION FECHA DE FERIA	146	VICENTE OSORIO	
PROGRAMADA	17-02-2012		PROGRAMACION FECHA DE FERIA	146	OSORIO VICTOR	
PROGRAMADA	17-02-2012		REVISADO DE FIRMAS DE SECRETARAS	146	VICENTE OSORIO	
EN RESERVA DE CERTIFICADO DE SERVICIOS	17-02-2012		REVISADO DE FIRMAS DE SECRETARAS	146	OSORIO VICTOR	
FIRMADA	17-02-2012		SOLICITUD DE RECURSOS	146	VICENTE OSORIO	

A continuación se explicaran dos eventos que se producen de manera automática en el Sistema Integral de Originación, el Notario solo debe dar seguimiento a los mismos.

Procesos de pago de gastos RPP

- Generación automática de pago de gastos inscripción al RPP
- Pago automático de gastos inscripción al RPP
- Registro entrada al RPP



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda



PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Toda escritura firmada, entra en un proceso automático; para la orden de pago de los gastos de inscripción. Cuando ya se ha creado la CLC de pago de gastos, el expediente presenta la nueva etapa correspondiente al proceso de pagar los gastos.

**Diario se genera CLC pago gastos,
resulta en cambios de etapa notarios**

RESULTADO DE LA FIRMA DE ESCRITURA

SOLICITUD DE REGISTRO

Escritura:	20901000005
Nombre:	GERARDO MARTINEZ ANAYA
RFC:	MAAG691220181
CURP:	MAAG691220-HDFRNR06
Estatus Proceso Notario:	EN PROCESO PAGO GASTOS - 13-02-2012 17:26:13
	VER HISTÓRICO PROCESO NOTARIOS

Datos Notario	
Nombre del notario:	VICENTE GERARDO PENABAZO MALDONADO
Numero de la notaria:	20
Calle:	LA CALLE SUR ORIENTE
Numero:	8
Colonia:	CENTRO
Delegación / Municipio de la notaria:	COAHUILA DE ZARAGOZA
Estado:	COAHUILA
Código Postal:	30000
Teléfono:	943 4321414
Nombre del apoderado de la SOPOL:	CAPTURA APROBADO SOPOL

Datos Crédito	
Fecha programada de Rima:	13/02/2012
Monto a Ejecutar del Crédito:	1,800,000.00
(7 al Millar= 100,000 y al Millar)	(1,000=0.00)
	+300,000.00
Total en Factura de operación mltiplica(100% Eto IVA):	1,800.00
Comisión SOPOL:	4000

Quando Fovissste Finanzas realiza los pagos de los gastos, automáticamente se produce un cambio de etapa, que confirma el pago de gastos realizado.

**Se paga al día siguiente y se refleja en
cambio de etapa notario**

Administración de Solicitudes

Solicitud: 20901000005 Status Notario: -- Elige una opción -- Origen: -- Elige una opción -- [BUSCAR](#)

Origen	Solicitud	Nombre	Status Notario	Fecha Status		
Originario	20901000005	GERARDO MARTINEZ ANAYA	CONFIRMACION PAGO DE GASTOS	13-02-2012 17:34:22	Detalle	Interno (CÓDIGO DE ERROR) Mensajes (MENSajes)



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda



PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Dentro de la misma pantalla del histórico de etapas, se puede consultar fecha y hora de creación de la CLC de gastos y también la notificación de pago de esos gastos.

Notario, puede consultar fechas y horas de las etapas de pago de gastos

Subtipo	Fecha Hora	Tipo	Cl. Notario	Revisión
PENDIENTE	13-02-2012 17:03:27	INSTRUCCION NOTARIAL (FECHA DE FIRMA)	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO
DECLINADA	13-02-2012 17:04:41	INSTRUCCION NOTARIAL (FECHA DE FIRMA)	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO
PENDIENTE	13-02-2012 17:05:45	INSTRUCCION NOTARIAL (FECHA DE FIRMA)	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO
ASIGNADA	13-02-2012 17:06:45	PROGRAMACION FECHA DE FIRMA	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO
VALIDADA	13-02-2012 17:06:58	PROGRAMACION FECHA DE FIRMA	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO
PROGRAMADA	13-02-2012 17:06:58	PROGRAMACION FECHA DE FIRMA	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO
EN ESPERA DE CERTIFICADO DE GRAVAMEN	13-02-2012 17:10:15	RESULTADO DE FIRMA DE ESCRITURAS	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO
PENDIENTE	13-02-2012 17:12:12	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO
EN PROCESO PAGO GASTOS	13-02-2012 17:29:12	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO
COMPROBADA PAGO DE GASTOS	13-02-2012 17:06:58	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO

Fecha Hora	Revisión	Comentarios
13-02-2012 17:11:21	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO	SE FIRMARON LA FECHA, DEBIDO A QUE NO SE TIENE CONFIRMACION DEL COMPROBADOR
13-02-2012 17:10:21	SEGURO FONVIVISSTE S	SE HACE LA PROGRAMACION DE LA FIRMA, A ESPERA DE CONFINAR CITA CON EL COMPROBADOR
13-02-2012 17:04:41	VICENTE ORLANDO MENENDEZ MALDONADO	NO SE HA RECIBIDO LOS DOCUMENTOS DEL CLIENTE

Ya con los recursos para inscribir los gastos, el notario debe de registrar los datos de "entrada" a inscripción en el RPP.

Notifica entrada de inscripción al RPP

Datos Registro

Lugar registro (Localidad o Municipio): COMITAN DE DOMINGUEZ CHIAPAS

Fecha entrada registro (dd/mm/yyyy): 13/02/2012

Número folio registro: 0001

Datos Honorarios

Honorarios

Monto total Factor

Message from webpage

¿Seguro que desea guardar la información de registro y Honorarios RPP?

OK Cancel

GUARDAR REGISTRO



F O V I S S S T E

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



Nuevamente se produce un cambio de etapa en el expediente: **PROCESO DE REGISTRO FINALIZADO:**

Cambio de estatus en etapas notario

Origen	Solicitud	Nombre	Status Notario	Fecha Status	Acciones
Originador	209610000005	SERRANO MARTINEZ ANAYA	PROCESO DE REGISTRO FINALIZADO	13-02-2012 17:42:42	Detalle Actualizar Eliminar

Mientras que el Notario lleva a cabo sus actividades, en forma paralela la Entidad Financiera, debe de continuar con sus actividades de entrega del expediente para revisión en el Guarda Valores.

Proceso de entrega y revisión del expediente, de Entidad Financiera

- La entidad financiera hace un paquete de expedientes firmados y completos
- Los expedientes se ingresan al guarda valores
- Los expedientes se revisan en el guarda valores
- El guarda valores dictamina, que el expediente esta correcto o no esta correcto

El Notario puede ver las fases del expediente, cuando se obtiene el Vo.Bo., en la revisión del expediente:



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Expediente en fases de Expediente Correcto

Búsqueda General de Expediente

No. Expediente	RFC	CURP	Nombre	Apellido Paterno	Apellido Materno
20021000002					

No. Expediente	R.F.C.	CURP	Nombre Completo	Municipalidad	Fases	Cantidad	Estado	Estado
20021000002	MAAD091220181	MAAD091220HDFP0006	OSCARDO MARTINEZ AGAYA	Vivienda Nueva	<div style="display: flex; gap: 5px;"><div style="width: 10px; height: 10px; background-color: red;"></div><div style="width: 10px; height: 10px; background-color: orange;"></div><div style="width: 10px; height: 10px; background-color: yellow;"></div><div style="width: 10px; height: 10px; background-color: green;"></div><div style="width: 10px; height: 10px; background-color: blue;"></div><div style="width: 10px; height: 10px; background-color: purple;"></div></div>		ACTIVO	MORELOS

Ya con el Vo.Bo. del expediente y la captura de los datos de entrada a l RPP, el sistema puede calcular el monto de honorarios de manera automática.

El sistema calcula los honorarios correspondientes

Datos Honorarios RPP

Honorarios	3,000.00
Monto total factura honorarios	3,600.00

Para poder enviar un comentario es necesario presionar el botón enviar

Comentarios:

Existe un proceso que el último día de cada mes, genera las CLCs para el pago de los honorarios de Notario. Con el Vo.Bo. del expediente se puede pagar únicamente el 1er 50% de honorarios del Notario.



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



Nuevamente se produce un cambio de etapa en el proceso de notario: **EN PROCESO PAGO HONORARIOS 1er 50%:**

Al final de cada mes, se generan CLCs de pago del 1er 50% de honorarios

Origen	Solicitud	Nombre	Status Notario	Fecha Status		
Origen: 20901000005	20901000005	GERARDO MARTINEZ ANAYA	EN PROCESO PAGO HONORARIOS 1er 50%	12-02-2012 18:21:43	Detalle	Iniciar Inscripción Reservar

Cuando Fovissste Finanzas, realiza el pago del 1er 50% de honorarios, se produce un cambio de etapa.

Fovissste Finanzas paga las CLCs de 1er 50% de honorarios

Origen	Solicitud	Nombre	Status Notario	Fecha Status		
Origen: 20901000005	20901000005	GERARDO MARTINEZ ANAYA	CONFIRMACION PAGO HONORARIOS 1er 50%	13-02-2012 18:26:23	Detalle	Comenzar Inscripción Reservar

Después de algún tiempo, ya se tiene la inscripción en el RPP. El notario debe de registrar los datos reales de inscripción del Testimonio, en el sistema.



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

El notario notifica la salida del RPP,
testimonio inscrito

Datos RPP Finales

Folio Final	4997
Partida Final	470
Volumen Final	437
Libro Final	0
Sección Final	0
Fecha entrada registro final (dd/mm/yyyy)	13/02/2012
Observaciones	

Message from webpage
¿Seguro que desea guardar la información de RPP Finales?

OK Cancel

GUARDAR FINALES

Ese testimonio inscrito, se debe de entregar a la Entidad Financiera. El Notario debe de registrar la fecha en la que entrego a la entidad financiera:

El notario registra la fecha de entrega
del testimonio a la Sofol

Datos RPP Finales

Folio Final	4997
Partida Final	470
Volumen Final	437
Libro Final	0
Sección Final	0
Fecha entrada registro final (dd/mm/yyyy)	13/02/2012
Observaciones	

Se sugiere que pida acuse de recibido a la entidad financiera o departamento de vivienda.

Fecha de entrega Testimonio (dd/mm/yyyy) 13/02/2012

GUARDAR FECHA

Para poder enviar un comentario es necesario presionar el botón enviar

Comentarios

ENVIAR

REGRESAR

Message from webpage
¿Seguro que desea guardar la fecha de entrega testimonio?

OK Cancel



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Esto nuevamente produce un cambio en la etapa del expediente: **ATENDIDA**.

Cambio en etapas del notario

Administración de Solicitudes

Solicitud: 209010000005 Status Notario: -- Elijer una opción -- Origen: -- Elijer una opción --

Origen	Solicitud	Nombre	Status Notario	Fecha Status	Intervenciones
Origen	209010000005	GERARDO MARTINEZ ANAYA	ATENDIDA	13-02-2013 18:29:44	Intervenciones

La Entidad Financiera lleva el testimonio inscrito en el RPP a revisión con el Guarda Valores. Estas son las fases cuando se tiene Vo.Bo. del Testimonio Inscrito.

El testimonio se revisa en guarda valores, y se obtiene un Vo.Bo. al documento

Búsqueda General de Expedientes

Num. Expediente: RFC: CURP: Nombre: Apellido Paterno: Apellido Materno:

No. Expediente	R.F.C.	CURP	Nombre Completo	Modalidad	Fases	Estado	Fecha
209010000005	MAAS0112001	MAAS0112001000000	GERARDO MARTINEZ ANAYA	Unidad Nueva		ACTIVO	13/02/2013



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Ahora se va a crear una nueva CLC correspondiente al 2do 50% de honorarios. La CLC, se crea al final de cada mes: **EN PROCESO PAGO HONORARIOS 2do. 50%**.

Al final de mes, se genera nueva CLC para pago de 2do 50% de honorarios

Origen	Solicitud	Nombre	Status Notario	Fecha Status	
Origen	209010000005	GERARDO MARTINEZ ANAYA	EN PROCESO PAGO HONORARIOS 2do 50%	13-02-2012 16:37:02	Detalle Imprimir Historial Historia Notaral

El pago de la CLC de parte de Fovissste Finanzas, produce un cambio de etapa en el expediente: **CONFORMACION PAGO HONORARIOS 2do 50%**.

Fovissste Finanzas, paga CLC de 2do 50% de honorarios

Origen	Solicitud	Nombre	Status Notario	Fecha Status	
Origen	209010000005	GERARDO MARTINEZ ANAYA	CONFORMACION PAGO HONORARIOS 2do 50%	13-02-2012 18:41:05	Detalle Imprimir Historial Historia Notaral



FOVISSSTE

Fondo de la Vivienda



PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN

Esta pantalla es un ejemplo de todas las etapas que recorre un expediente en el proceso que realiza un notario:

El historial completo de etapas del notario

Estado	Fecha	Descripción	ID	Acción
PENDIENTE	13-02-2012	INSTRUCCION NOTARIAL (FECHA DE FIRMA)	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
DECLINADA	13-02-2012	INSTRUCCION NOTARIAL (FECHA DE FIRMA)	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
PENDIENTE	13-02-2012	INSTRUCCION NOTARIAL (FECHA DE FIRMA)	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
ASIGNADA	13-02-2012	PROGRAMACION FECHA DE FIRMA	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
VALIDADA	13-02-2012	PROGRAMACION FECHA DE FIRMA	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
PROGRAMADA	13-02-2012	PROGRAMACION FECHA DE FIRMA	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
PROGRAMADA	13-02-2012	RESULTADO DE FIRMA DE ESCRITURAS	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
EN ESPERA DE CERTIFICADO DE GRAVAMEN	13-02-2012	RESULTADO DE FIRMA DE ESCRITURAS	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
FIRMADA	13-02-2012	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
EN PROCESO PAGO GASTOS	13-02-2012	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
CONFIRMACION PAGO DE GASTOS	13-02-2012	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
PROCESO DE REGISTRO FINALIZADO	13-02-2012	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
EN PROCESO PAGO HONORARIOS 1er 30%	13-02-2012	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
CONFIRMACION PAGO HONORARIOS 1er 30%	13-02-2012	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
ATEROSIDA	13-02-2012	SOLICITUD DE RECURSOS	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
EN PROCESO PAGO HONORARIOS 2da 30%	13-02-2012	EXPEDIENTE COMPLETO Y EN CUSTODIA	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO
CONFIRMACION PAGO HONORARIOS 2da 30%	13-02-2012	EXPEDIENTE COMPLETO Y EN CUSTODIA	166	VICENTE GERARDO PENSAMIENTO MALDONADO

A continuación se presenta un cuadro con las **etapas del proceso de notarios**, para pronta referencia:

Actor	Aplica	Estatus de Proceso Notario	Descripción
Departamento de Vivienda / Sofol	Requerido	Sin Asignar	Cuando todavía no tiene registrado un Notario para su atención
	Requerido	Pendiente	Una vez que ya tiene asignado un Notario para su atención
Notario	Requerido	Declinada	Cuando por alguna razón el Notario decide no atender la solicitud
	Requerido	Asignada	Cuando el Notario decide atender la solicitud.
	Requerido	Rechazada	Cuando el Notario valida y alguno(s) de los datos referentes al crédito no están correctos .



ISSSTE

F O V I S S S T E

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



	Requerido	Validada	Cuando el Notario valida y confirma Ok todos los datos referentes al Crédito
	Requerido	Programada	Cuando el Notario envíe la fecha programada para firma.
	Requerido	Firmada	Al momento de registro de todos los datos resultantes de firma.
Presupuestos	Requerido	En Proceso Pago Gastos	Al momento de generar CLC para pago de Gastos
Tesorería	Requerido	Confirmación Pago de Gastos	Al momento de confirmar el pago de Gastos
Notario	Requerido	Proceso de Registro Finalizado	Al momento de registrar los datos de entrada para inscripción al RPP
Presupuesto	Requerido	En proceso de pago Honorarios 1er 50%	Al momento de generar CLC para pago del primer 50% de Honorarios. Ocurre cuando se tiene el Vo.Bo. en la revisión del Expediente de parte del guarda valores.
Tesorería	Requerido	Confirmación pago Honorarios 1er 50%	Al momento de confirmar el primer pago Honorarios del 1er 50%
Notario	Requerido	Atendida	Una vez capturados los datos reales de inscripción al RPP y al momento de registro de la fecha de entrega de Testimonio inscrito a la Entidad Financiera
Presupuesto	Requerido	En proceso de pago Honorarios 2do 50%	Al momento de generar CLC para pago del segundo 50% de Honorarios. Ocurre cuando se tiene el Vo.Bo. en la revisión del Testimonio de parte del guarda valores.



ISSSTE

F O V I S S T E

Fondo de la Vivienda

PROCESO FOVISSSTE-NOTARIOS EN EL SISTEMA INTEGRAL DE ORIGINACIÓN



Tesorería	<i>Requerido</i>	<i>Confirmación pago Honorarios 2do 50%</i>	Al momento de confirmar el segundo pago Honorarios del 2do 50%
------------------	------------------	---	--